

令和7年1月10日

質問回答書

(第2回)

地方独立行政法人新小山市市民病院
事務部経理課用度係

地方独立行政法人新小山市市民病院 別館建設事業 建物新築工事 設計・施工業務にかかるプロポーザルについてのご質問（プレゼンテーション）に対し、次により回答します。

質問受付日	回答内容
令和7年1月8日	<p>【質問】 < 実施要領 P.8 > プレゼン参加者は必要最低限の最大5名とありますが、PC 準備操作者として、他に1名(発言はしない)同席してもよろしいでしょうか。</p>
	<p>【回答】 PC 準備操作者様1名の同席は可とさせていただきますが、増員に伴いおひとりあたりのスペースが狭小となりますことを、あらかじめご承知おきください。</p>
令和7年1月8日	<p>【質問】 < 実施要領 P.9 > 【持ち時間満了の際は・・・】と記載がありますが、プレゼンテーションの持ち時間は何分でしょうか。発表時間と質疑応答時間の時間配分を教えてください。</p>
	<p>【回答】 現状での予定ベースではありますが、プレゼンテーション持ち時間20分以内、質疑応答時間10分程度を想定しております。</p>
令和7年1月8日	<p>【質問】 < 実施要領 P.8-9 > 事前に持込み PC と用意していただける HDMI ケーブル、プロジェクター等の接続テストを行いたのですが可能ですか。</p>
	<p>【回答】 可能です。 日程は個別に調整させていただきますので、事前にご希望の日時（候補日3日程度）を、プロポーザル担当部署宛メールにてお知らせください。</p>

質問受付日	回答内容
令和7年1月8日	<p>【質問】 < 事業予定地（別紙1）、要求水準書 > 配置図に2F接続位置が記載されていますが、現況を確認しますと、屋上を通るルートになります。要求水準書等により既存建物の屋上に渡り廊下を増築する計画になると思われませんが、既存建物は構造安全上支障ありませんか。また、構造計算上、当初より渡り廊下の増築を見越した計算を行っていますでしょうか。</p>
	<p>【回答】 病院側で構造確認は出来ませんが、既存建物設計時、該当の屋上部分に将来的に手術室増築を見込んだ設計となっています。当院に竣工図及び構造計算書等が保管してありますので、現場確認と併せて確認願います。</p>
令和7年1月8日	<p>【質問】 < 事業予定地（別紙1）、要求水準書（既存建物の構造計算について） > 既存建物屋上に渡り廊下を増築した場合、確認申請において、既存建物の構造計算の再計算を要求される可能性があります。既存建物の再計算は、本業務に含まれないとの認識でよろしいでしょうか。 （再計算を求められた場合は、既存建物設計者が再計算を行うことが望ましく、手続きもスムーズかと思われます。）</p>
	<p>【回答】 確認申請時に要求される可能性があるものについては、本業務として見込んでください。なお、既存建物設計者が構造計算の再計算を行う方が望ましいのであれば、応募される事業者様から既存建物設計者へ依頼願います。</p>
令和7年1月8日	<p>【質問】 < 新小山市民病院地区計画（別紙2） > 建築物の高さの最高限度の欄に【1.建物の同さは、…】とありますが、【1.建物の高さは、…】と読み替えてよろしいでしょうか。</p>
	<p>【回答】 「建物の同さ」を「建物の高さ」と読み替えていただいて結構です。確認不足の段、何卒ご容赦ください。</p>
令和7年1月8日	<p>【質問】 < 要求水準書 P.4 > 金入設計書の単価は建設事業者による単価でよろしいでしょうか。また、積算における適用基準はございますでしょうか。</p>
	<p>【回答】 金入設計書については建設事業者による単価で計上してください。積算における適用基準は、国土交通省の公共建築工事標準単価積算基準に則って積算願います。</p>

質問受付日	回答内容
<p>令和7年1月8日</p>	<p>【質問】 < 要求水準書 P.5 > 本工事と別途工事の区分表をいただけますでしょうか。 又は、別途工事の内容がわかる資料をいただけますでしょうか。 (例：オペ室の工事はどこまで本工事に含むのか等)</p>
	<p>【回答】 病院側は、以下の工事を別途工事で検討していますが、詳細は選定された事業者様との協議により決定させていただきます。</p> <p>(別途工事)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 手術室の内装工事 (室内の空調設備は本工事に含むこと) ・ MRI のシールド工事 (当面は諸室として使えるよう内装仕上まで見込むこと) ・ 医療ガス設備工事 ・ ナースコール設備工事 ・ 弱電工事 (電話・LAN) ・ セキュリティ工事 ・ 医療機器、什器、備品 ・ 情報システム